

# immoSTEG AG

Die immoSTEG bietet ein breites Spektrum an professionellen Dienstleistungen rund um die Bewirtschaftung von Immobilien – mit Schwerpunkt auf der Verwaltung von Stockwerkeigentümer-Gemeinschaften und Renditeliegenschaften.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine aufgeschlossene und erfahrene Persönlichkeit als

## **Liegenschaftsbuchhalter (m/w/d), 50-100%**

Sie vertreten das Unternehmen mit viel Know-how und einem ausgeprägten Dienstleistungsgedanken. Sie fühlen sich in der Zahlenwelt zuhause, erstellen Abschlüsse und übernehmen gerne Verantwortung. Zudem überzeugen Sie mit Ihrem aufgestellten Wesen und legen viel Wert auf eine persönliche und langfristige Partnerschaft mit unseren Kunden.

### **Ihre Aufgaben**

- Selbstständiges Erstellen von Abschlüssen für Renditeliegenschaften und im Stockwerkeigentum
- Besprechung der Abschlüsse mit Eigentümern und Revisoren
- Aufbereiten der Unterlagen für den Versand zu Handen der Stockwerkeigentümerversammlung
- Budgetverteilungen sowie Druck der entsprechenden QR-Rechnungen für die nächste Abrechnungsperiode
- Erstellen von Nebenkostenabrechnungen
- Erstellen und Versand von Kapital- und Zinsausweisen
- Erstellen von Lohnabrechnungen und Sozialversicherungsdeklarationen für nebenamtliche Hauswarte
- Kreditoren- und Debitorenbuchhaltung
- Mahn-, Inkasso- und Betreuungswesen
- Liquiditätsüberwachung / Cash Management
- Ansprechperson für Eigentümer und Mieter in Zusammenhang mit Fragen rund um die Buchhaltung
- Erfassung von Buchhaltungsstammdaten sowie Regelung der Bankzugriffe bei Mandatzugängen

### **Ihr Profil**

- Sie verfügen über mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Liegenschaftsbuchhaltung
- Ihre Arbeitsweise ist geprägt von einem hohen Qualitätsanspruch und Verantwortung zu übernehmen ist für Sie selbstverständlich
- Sie kommunizieren mit Auftraggebern, Eigentümern und Mietern, sowohl mündlich wie auch schriftlich, auf Augenhöhe
- Sie arbeiten selbstständig, verantwortungsbewusst, effizient, exakt und zuverlässig
- Erfahrung mit Buchhaltungsprogrammen (GARAIO REM, Mammut) sind sehr erwünscht

### **Wir bieten**

- Entwicklungsfähige, verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit
- Ein offenes und modernes Arbeitsumfeld innerhalb eines kleinen, motivierten und aufgestellten Teams
- Modernste IT-Infrastruktur und Arbeitstools
- Zeitgemässe und attraktive Anstellungsbedingungen

Sind Sie bereit für etwas Neues und Ihr Werdegang entspricht unserem Anforderungsprofil? Dann freuen wir uns auf Ihre vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail ([personal@immosteg.ch](mailto:personal@immosteg.ch)).